

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору купли-продажи земельного участка от 16.07.2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Валькирия», в лице генерального директора Уколовой Марии Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Жилстрой» в лице директора Готовского Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", подписали настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

Настоящим Стороны подтверждают, что Продавец продал (передал в собственность), а Покупатель купил (принял в собственность) принадлежащий Продавцу на праве собственности земельный участок, из земель населенных пунктов, разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), площадь 7 436+/-30,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: г. Иркутск, ул. Пискунова, кадастровый номер: 38:36:000022:43231.

Продавец также передал, а Покупатель принял все правоустанавливающие документы на объект недвижимости.

Право собственности Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца на земельный участок.

Настоящий Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один экземпляр – для регистрирующего органа.

### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

#### ПРОДАВЕЦ:

##### ООО «Валькирия»

Адрес: 664007, Иркутская область, г. Иркутск,  
ул. Карла Либкнехта, 19-1  
ИНН 3808231318 КПП 380801001  
Р/с 40702810500220000917  
К/с 30101810000000000769  
ФСКБ Приморья «Примсоцбанк» в г. Иркутске  
БИК 042520769



/М.А. Уколова/

#### ПОКУПАТЕЛЬ:

##### ООО «Жилстрой»

Адрес: 664038 Иркутская область,  
Иркутский район, п. Молодежный, ул.  
Приморская, д. 25  
ИНН 3827057190 КПП 382701001  
Р/с 40702810718350012886  
К/с 30101810900000000607  
Банк БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО  
СБЕРБАНК  
БИК 042520607



Директор / И.С. Готовский